

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Настоящее решение о выпуске цифровых финансовых активов (далее – «Решение о выпуске») принято в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и является предложением указанного ниже лица (далее – «Эмитент») приобрести выпускаемые им цифровые финансовые активы (далее – «ЦФА») на условиях, предусмотренных Решением о выпуске.

1. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Битривер Рус»	
Адрес юридического лица	665709, Иркутская область, г. Братск, пр-д Стройиндустрии (Энергетик ж/р), д. 11б, офис 1	
Сведения государственной регистрации	о дата регистрации	15.11.2017
	регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области
	основной государственный регистрационный номер	1173850041749
Сведения о бенефициарном владельце (в значении, определенном абзацем 13 части 1 статьи 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»)	<p>1) Полное наименование на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Битривер»</p> <p>Сокращенное наименование на русском языке: ООО «УК «Битривер»</p> <p>Полное наименование на иностранном языке: MANAGMENT COMPANY BITRIVER, LIMITED LIABILITY COMPANY</p> <p>Сокращенное наименование на иностранном языке: MC BITRIVER, LLC</p> <p>Сведения о государственной регистрации:</p> <p>Дата регистрации: 22.09.2021</p> <p>Место регистрации: г. Москва</p> <p>ОГРН: 1217700448448</p> <p>Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве</p> <p>Адрес местонахождения: 127521, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино роца, ул. Анненская, д. 17, стр. 1, офис 1.18</p> <p>Размер доли в уставном капитале (%): 66,5. Из которых:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 49% - ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ФОКС» (ОГРН 1106673007319). Рунец Игорь Александрович - 100% • 49% - ООО «СТРОЙСЕРВИС ПЛЮС» (ОГРН 1085038010573). Чурин Александр Анатольевич – 100%. • 2% - ООО «УМДЕКС» (ОГРН 5137746251517). Шайдулин Эдгар Ингелович -100%. <p>(2) Полное наименование на русском языке: БАЙКАЛ ТАЙМ КО.,</p>	

	<p>ЛИМИТЕД Полное наименование на иностранном языке BAIKAL TIME CO., LIMITED Сведения о государственной регистрации: Место регистрации: Гонконг Регистрационный номер в стране регистрации: 3106729 Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Гонконга Адрес местонахождения: КНР, Гонконг, Коулун, улица Фа Юэнь, 2-16, Коммерческий центр Хао Кинг Размер доли в уставном капитале (%): 33,5. Ван Тяньюй – 100%</p>
Сведения о сайте Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://bitriver.com

2. Сведения об операторе информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА (далее – «Оператор»)

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИСТЕМЫ РАСПРЕДЕЛЕННОГО РЕЕСТРА»		
Адрес юридического лица	121099, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, Композиторская ул., д. 17, эт./пом. 7/1 ком. 11-17		
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	04.05.2021	
	регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве	
	основной государственный регистрационный номер	1217700216360	
Сведения о сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://www.masterchain.ru/		

3. Сведения о выпускаемых ЦФА

Вид и объем прав, удостоверенных ЦФА	<p><u>Термины, применяемые в настоящем документе:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Дата размещения – дата, в которую наступят условия признания выпуска ЦФА состоявшимся.
--------------------------------------	---

- **Дата погашения** – дата, в которую Эмитент осуществляет полное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА.
- **Доходный период** - 90 календарных дней, следующих за Датой размещения ЦФА.
- **Площадка** - здания, помещения и/или иные объекты Центра обработки данных (ЦОД; Дата-центр для размещения вычислительного оборудования), с оператором которого Эмитент заключает договор аренды для целей последующего размещения и обслуживания вычислительного оборудования.
- **Стоимость 1 (Одного) ЦФА (Цена размещения 1 (Одного) ЦФА)** – сумма, равная стоимости аренды 1 (Одной) Ячейки, рассчитанная исходя из стоимости аренды Площадки и количества Ячеек, входящих в состав площадки, за Доходный период, и составляющая 42 000 (Сорок две тысячи) руб.
- **ЦФА** – цифровой финансовый актив, предоставляющий его владельцу право требовать от Эмитента уплаты денежных средств в размере, порядке и на условиях, определенных настоящим документом.
- **Ячейка** - часть Площадки, как физически выделенная, так и условная, с размещенным на ней под ключ (подключенным к электрической сети и к сети Интернет и обслуживаемым) одним вычислительным устройством.

1 (Один) ЦФА предоставляет своему владельцу по окончании срока размещения данного ЦФА право требовать от Эмитента уплаты денежных средств в размере, равном **Цене погашения (ЦП)**, которая исчисляется по следующей формуле:

$ЦП = ЦР + \max(\sum_1^n D_i - ЦР, 0)$, Где:

- **ЦР** – Цена размещения, определенная настоящим документом;
- $\sum_1^n D_i$ – сумма дохода, полученная Эмитентом от сдачи Ячейки в субаренду за Доходный период, предусмотренный настоящим документом,
 - n - количество дней Доходного периода, предусмотренного настоящим документом;
 - D_i – сумма дохода за 1 день, полученная Эмитентом от сдачи Ячейки в субаренду в течение Доходного периода.
- Функция $\max(\sum_1^n D_i - ЦР, 0)$ означает, что если значение $\sum_1^n D_i - ЦР$ отрицательное, то для расчета ЦП применению подлежит значение, равное 0.

Общие сведения о ЦФА:

Эмитент на средства, привлеченные в ходе реализации ЦФА, арендует Площадку на срок не менее Доходного периода.

Эмитент осуществляет поиск субарендатора и сдает в субаренду Третьему лицу (Третьим лицам) Площадку либо Ячейки на Площадке.

	<p>Эмитент ежедневно (в течение всего Доходного периода, начиная со второго дня, следующего за Датой размещения) публикует на своем сайте [https://dfa.bitriver.com/btr1] информацию о доходности от субаренды в пересчете на 1 ЦФА.</p> <p>В Дату погашения Эмитент фиксирует и публикует на сайте Цену погашения, рассчитанную по формуле $ЦП = ЦР + \max(\sum_1^n D_i - ЦР, 0)$.</p> <p>Доход ЦФА формируется за счет разницы в цене аренды Площадки и субаренды Площадки либо всех Ячеек на Площадке. Размер дохода зависит от соотношения спроса и предложения на рынке услуг размещения и обслуживания в ЦОД, а также от спроса на мощности вычислительного оборудования, размещенного в арендуемых площадях.</p>
<p>Порядок исполнения обязательства, удостоверенного ЦФА. Порядок погашения записи о ЦФА.</p>	<p>Эмитент осуществляет полное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, на 91-й (Девяносто первый) день, исчисляемый со дня, следующего за Датой размещения.</p> <p>Частичное или досрочное исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, не предусмотрено.</p> <p>Исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, а также погашение записи о ЦФА осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 13.10 правил информационной системы Оператора, размещенных на сайте Оператора (далее – «Правила»).</p> <p>Договоры о приобретении ЦФА заключаются с инвесторами, имеющими статус квалифицированного инвестора, подтвержденный Оператором.</p>
<p>Сведения об обеспечении выпуска ЦФА</p>	<p>Обеспечение выпуска ЦФА отсутствует.</p>
<p>Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента</p>	<p>Ограничение оснований и (или) размера ответственности Эмитента отсутствует.</p>
<p>Последствия приобретения ЦФА Эмитентом</p>	<p>В случае если Эмитент становится обладателем ЦФА, записи о таких ЦФА не подлежат погашению с учетом положений, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>

4. Сведения о выпуске ЦФА

Наименование выпуска	Инвестиции в инфраструктуру энергоемких вычислений	
Порядок заключения и исполнения договоров о приобретении ЦФА	Размещенное на сайте Оператора Решение о выпуске признается публичной офертой Эмитента, которая адресована неопределенному кругу лиц. Договоры о приобретении ЦФА заключаются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.21 – 10.37 Правил, и исполняются с применением Смарт-контракта (в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.38 – 10.41 Правил).	
Цена приобретения ЦФА	Цена приобретения 1 ЦФА равна стоимости аренды одной Ячейки в Дата-центре для вычислительного оборудования, что составляет 42 000 (Сорок две тысячи) руб.	
Способ оплаты выпускаемых ЦФА	Рублями РФ по цене размещения	
Количество выпускаемых ЦФА, при достижении которых выпуск прекращается	Максимальное количество выпускаемых ЦФА	235 (Двести тридцать пять) шт.
Дата начала размещения выпускаемых ЦФА путем заключения договоров об их приобретении	28.11.2023	
Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным)	Минимальное количество приобретенных ЦФА	235 (Двести тридцать пять) шт.
	Срок	Не позднее 30.11.2023 (включительно)
Указание на использование для выпуска ЦФА сделок, предусматривающих исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без	Обязательство Эмитента по зачислению ЦФА их первым обладателям исполняется в момент признания выпуска состоявшимся без направленного на исполнение такого обязательства отдельно выраженного дополнительного волеизъявления Эмитента путем применения информационных технологий в порядке, предусмотренном пунктом 10.39 Правил.	

направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий	
Способ погашения ЦФА	Денежными средствами способом, предусмотренным пунктом 14.3.2 Правил (на счет аналитического учета).